

**Działka przemysłowa, 5 000 m²,
Świdnica****Cena: 1 290 000 PLN****Działka przemysłowa na sprzedaż, Świdnica****258 PLN/m²**cena
1 290 000 PLN
258 PLN/m²powierzchnia
5000.00 m²**Opis oferty**

Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,5 hektara, usytuowana przy drodze krajowej 35, z bezpośrednim zjazdem. Działka o przeznaczeniu produkcyjno-usługowym doskonale nadaje się na rozwinięcie działalności gospodarczej lub inwestycję przemysłową.

PODANA CENA JEST CENĄ BRUTTO!

Dogodna lokalizacja przy ruchliwej drodze krajowej to jeden z głównych atutów tej nieruchomości. Gwarantuje ona łatwy dostęp i wysoką widoczność - idealne warunki dla przedsiębiorców, klientów i partnerów biznesowych.

Bezpośredni zjazd z DK35 zapewnia łatwy dojazd zarówno dla samochodów ciężarowych, jak i klientów indywidualnych.

Działka jest ogrodzona, co zapewnia bezpieczeństwo oraz prywatność. To istotne dla firm, które chcą zabezpieczyć swoje mienie i chronić zasoby.

Ogrodzenie podkreśla również profesjonalny charakter nieruchomości.

Na działce dostępne są wszystkie niezbędne media, co znacznie ułatwia adaptację terenu do indywidualnych potrzeb.

Podłączenie do sieci energetycznej i wodociągowej sprawia, że teren jest gotowy do natychmiastowego wykorzystania.

Dzięki produkcyjno-usługowemu przeznaczeniu, jest to doskonała

Parametry oferty

Numer oferty	1940339
Typ oferty	Działka przemysłowa
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 290 000 PLN
Cena za m ²	258 PLN
Powierzchnia	5 000 m ²
Miejscowość	Świdnica
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Słotwina
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica (gm)
Własność	własność
Ogrodzenie	murowane
Kształt działki	trapez

propozycja dla firm poszukujących nowej lokalizacji lub planujących rozszerzenie działalności.
Bez względu na branżę, działka ta stwarza dogodne warunki do prowadzenia biznesu.

Zapraszamy do bliższego zapoznania się z tą unikalną ofertą inwestycyjną, która łączy świetną lokalizację, funkcjonalność i wysoki potencjał rozwoju.

Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na DARMOWĄ PREZENTACJĘ!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

Lipińscy Nieruchomości zapewniają bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach

podlegają prawom autorskim Lipińscy Nieruchomości.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta nr 1940339 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

MAREK LIPIŃSKI

Telefon: 797442275

marek@lipinscy.nieruchomosci.pl