

**Mieszkanie, 39 m<sup>2</sup>, Jaworzyna Śląska****Cena: 160 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Jaworzyna Śląska

**4 103 PLN/m<sup>2</sup>**cena  
**160 000 PLN**  
4 103 PLN/m<sup>2</sup>powierzchnia  
**39.00 m<sup>2</sup>**liczba pokoi  
**1**piętro  
**1 (z 2)****Opis oferty**

Przestronna kawalerka po remoncie 40 mkw Jaworzyna Śląska. Na sprzedaż jasna i funkcjonalna kawalerka o powierzchni 40 m<sup>2</sup>, położona na 1. piętrze w zadbanym, 4-kondygnacyjnym budynku w Jaworzynie Śląskiej. Budynek jest ocieplony i posiada nową elewację, co zapewnia estetyczny wygląd oraz niższe koszty utrzymania w planach remont klatki schodowej.

Mieszkanie jest słoneczne, ciepłe i gotowe do wprowadzenia - przeszło remont, dzięki czemu nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Przemysłany układ pomieszczeń daje poczucie przestrzeni i komfortu. Łazienka wyposażona jest w nowoczesną kabinę prysznicową. Ogrzewanie zapewnia własny piec na pelet - ekonomiczne i niezależne rozwiązanie.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest przynależna piwnica, komórka lokatorska oraz ogródek - idealny do relaksu, uprawy roślin czy spędzania czasu na świeżym powietrzu.

To doskonała propozycja zarówno dla singla, pary, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości ) umowy

**Parametry oferty**

Numer oferty	4700339
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	160 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	4 103 PLN
Liczba pokoi	1
Piętro	1
Liczba pięter	2
Powierzchnia	39 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Jaworzyna Śląska
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Słowackiego
Powiat	świdnicki
Gmina	Jaworzyna Śląska

## Lipińscy Nieruchomości Świdnica

ul.Bolesława Leśmiana 25, 58-124 Marcinowice  
Telefon: +48 797 845 716  
Adres e-mail: [biuro@lipinscy.nieruchomosci.pl](mailto:biuro@lipinscy.nieruchomosci.pl)

pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.  
Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.  
Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali. Lipińscy Nieruchomości zapewniają bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.  
Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.  
Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.  
Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim Lipińscy Nieruchomości.  
Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Własność	własność
Rok budowy	1970
Ogrzewanie	inne
Materiał	cegła
Rodzaj okien	plastikowe

Oferta nr 4700339 wysłana z systemu LocumNet Online

### Kontakt do agenta

**MAREK LIPIŃSKI**

Telefon: 797442275

[marek@lipinscy.nieruchomosci.pl](mailto:marek@lipinscy.nieruchomosci.pl)