

## Działka przemysłowa, 10 000 m<sup>2</sup>, Słotwina

**Cena: 1 500 000 PLN**

Działka przemysłowa na sprzedaż, Słotwina

**150 PLN/m<sup>2</sup>**cena  
**1 500 000 PLN**  
150 PLN/m<sup>2</sup>powierzchnia  
**10000.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

Działka nr 367 1,0000 ha  
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w województwie dolnośląskim, w gminie Świdnica, obręb Słotwina.  
Działka ewidencyjna nr 367 o powierzchni 1,0000 ha.  
Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Zgodnie jednak z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica działka została zakwalifikowana jako teren oznaczony symbolem P dla skoncentrowanej działalności gospodarczej.  
Przeznaczenie to dopuszcza w szczególności:  
działalność przemysłową  
działalność usługową  
obiekty naprawcze i serwisowe  
bazy transportowe  
składy i magazyny  
działalność związaną z produkcją rolniczą oraz obsługą rolnictwa,  
lokalizację obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.  
Działka posiada bezpośredni zjazd z obwodnicy, z możliwością skrętu w prawo oraz w lewo, co zapewnia bardzo dobrą dostępność komunikacyjną i dogodny dojazd dla transportu ciężkiego.  
Dzięki swojej lokalizacji oraz przeznaczeniu teren stanowi atrakcyjną

### Parametry oferty

Numer oferty	4710339
Typ oferty	Działka przemysłowa
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 500 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	150 PLN
Powierzchnia	10 000 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Słotwina
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Słotwina
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica (gw)
Własność	własność
Dojazd	asfaltowa/kostka

ofertę inwestycyjną, idealną pod realizację takich obiektów jak:  
market lub park handlowy  
stacja paliw

centrum logistyczne lub magazyny

obiekty usługowo-produkcyjne

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości ) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach

podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Ogrodzenie	brak
Kształt działki	inny

Oferta nr 4710339 wysłana z systemu LocumNet Online

### Kontakt do agenta

**MAREK LIPIŃSKI**

Telefon: 797442275

[marek@lipinscy.nieruchomosci.pl](mailto:marek@lipinscy.nieruchomosci.pl)